

VGB MARIBOR d.o.o.	
Delovodna št.:	048299
Prejeto dne:	28. 07. 2023
Rešuje:	

Številka: 35107-1029/2017/6/MK

Datum: 26. julij 2022

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo MO Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: investitor), ki ga zastopa Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o., Glavni trg 19c, 2000 Maribor], v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja naslednje

KULTURNOVARSTVENO MNENJE

1. Projektna dokumentacija DGD št. 3986/20, datum Maj 2020 Dopolnitev: junij 2023, izdelal Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o., Glavni trg 19c, 2000 Maribor, odgovorna vodja projekta Tijana MIČIĆ, udvki, za investitorjev poseg ureditev poplavne varnosti naseljem ob Dravi na odseku med Mariborom in Ptujem območje Trčove, je skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS.
2. Če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.
3. Kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje.
4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17) ZVKDS v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). V kulturnovarstvenem mnenju se ZVKDS opredeli o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njegove pristojnosti ter določi morebitne pogoje za izdelavo dokumentacije za izvedbo gradnje in za uporabo objekta.

Investitor je dne 26. 06. 2023 pri ZVKDS, Območna enota Maribor, vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za ureditev poplavne varnosti naseljem ob Dravi na odseku med Mariborom in Ptujem območje Trčove. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

Predlagana ureditev poplavne varnosti naseljem ob Dravi na odseku med Mariborom in Ptujem območje Trčove ne posega v spomenik ali registrirano nepremično dediščino.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.

To mnenje je je takse prosto (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT). Investitor sam krije svoje stroške postopka.

Postopek vodil:
Miran Krivec, konservatorski svetnik



Vodja OE:
Srečko Štajnbaher, prof.

Vročiti:

- Investitorju – po pooblaščenju: VGB Maribor d.o.o., Glavni trg 19c, 2000 Maribor – OSEBNO